

TOWER GROUP



BUSINESS BAY



# BINGHATTI CANAL

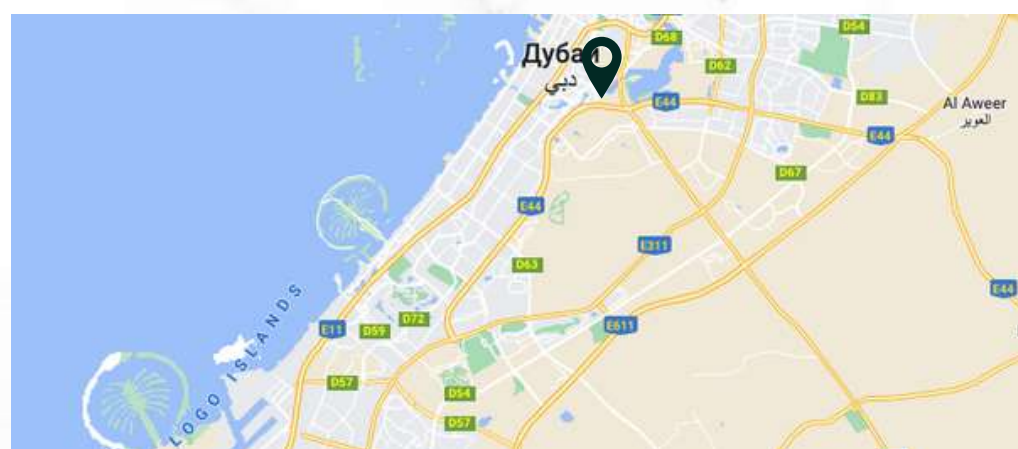
Binghatti Holding | Апартаменты | 2 кв. 2023

 Business Bay

Binghatti Canal - это многофункциональный проект от Binghatti Developments, в котором представлены студии и апартаменты с 1 и 2 спальнями.

Из резиденций открывается захватывающий панорамный вид на город, включая Бурдж-Халифу, Дубайский канал и Дубайский ручей.

**От 216 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Тренажерный зал

Паркинг

Охрана 24/7





# THE PARAGON

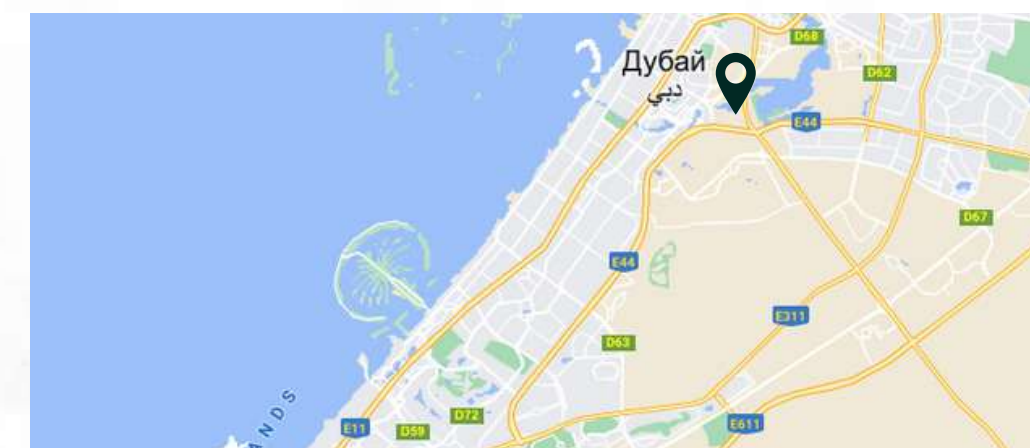
IGO | 1 кв. 2021

 Business Bay

Безупречно расположенный недалеко от центра города, Paragon by IGO сочетает в себе утонченный стиль мегаполиса со всеми преимуществами модной жизни в сообществе. Занимая высокое угловое положение в оживленном центре Business Bay, The Paragon состоит из 21 этажа и полностью меблированных студий и апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями.

Возвращайтесь домой к окнам от пола до потолка с прекрасным видом. Квартиры с большим количеством естественного света и красивой и воздушной эстетикой, это дома с отдельными балконами и видом на окружающий городской пейзаж и парк, а также на водный канал Business Bay.

**От 260 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Йога-центр

Бассейн

Тренажерный зал

Умный дом

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# NOBLES TOWER

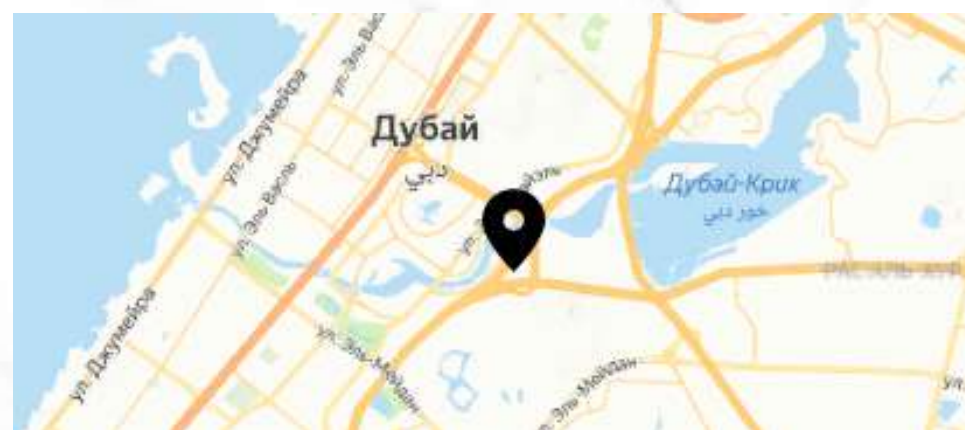
Tiger Group | Апартаменты | 4 кв. 2023

 Business Bay

Nobles Tower – 45-этажное здание, спроектированное в соответствии с последними тенденциями в архитектуре. Изысканный экстерьер Nobles Tower выполнен из материалов только высшего качества и безупречно вписывается в окружающий район.

Что касается благоустроенности дома, Nobles Tower обеспечит комфорт на высшем уровне. Жителей Nobles Tower порадует совершенная система безопасности. Еще одним преимуществом дома является парковка. Для тех, кто посещает фитнес-центр, Nobles Tower предлагает современный тренажерный зал с высококачественным оборудованием.

**От 261 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)

**+971 58 610 0202**

Видеонаблюдение

Спортивный зал

Охрана

Ландшафтный дизайн



# MARQUISE SQUARE

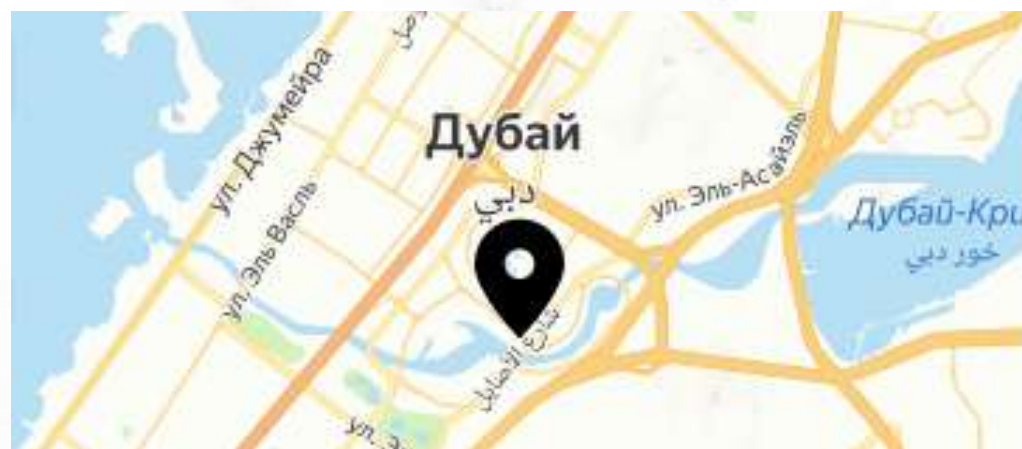
Emaar Properties | Апартаменты

 Business Bay

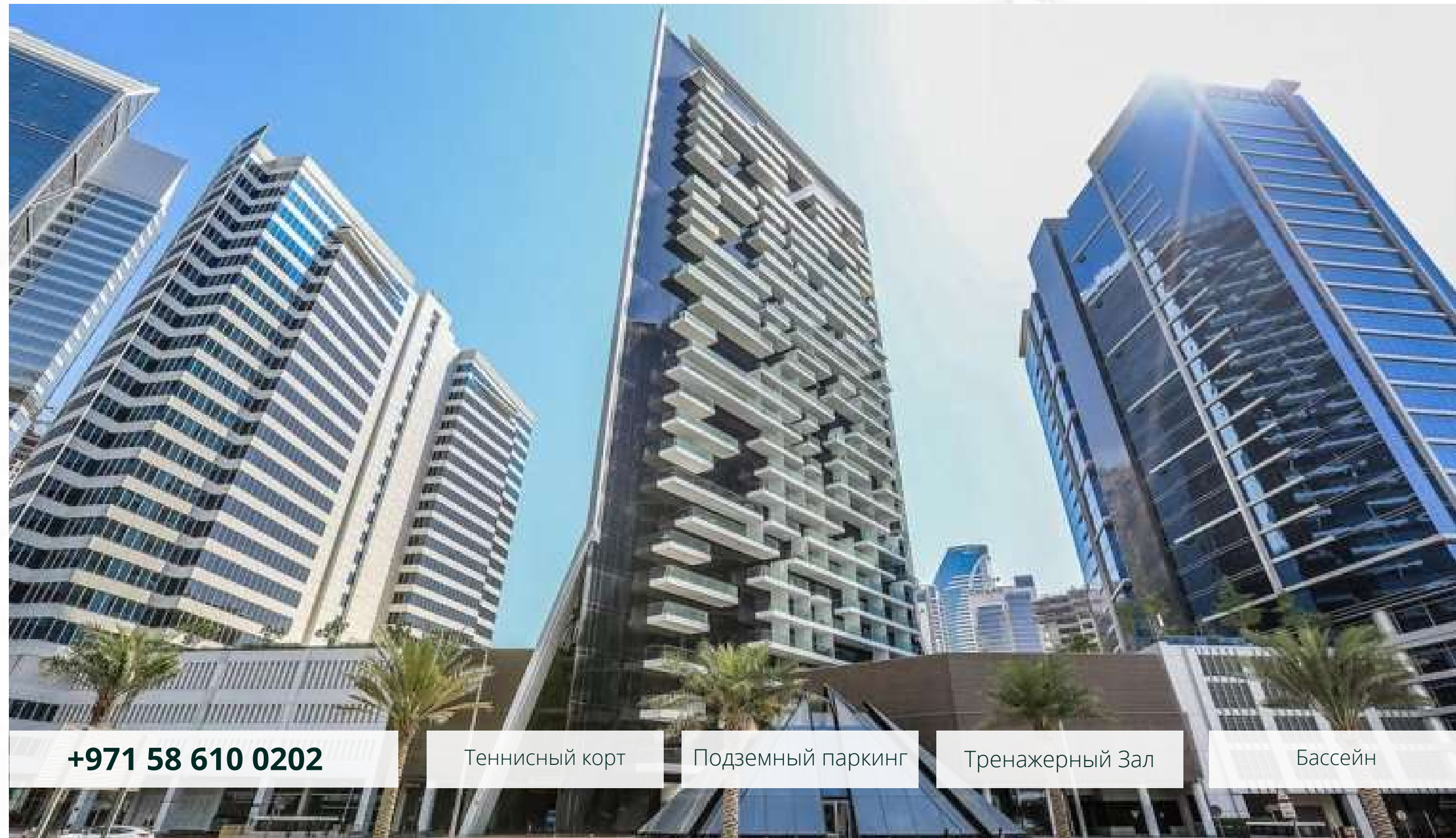
Потрясающее 29-этажное здание, созданное уважаемым застройщиком из Эмиратов. Внутри роскошный выбор студий, квартир с одной, двумя и тремя спальнями, отделанных по одним из лучших стандартов в городе.

Жилой комплекс с захватывающим видом на Бурдж-Халифа, расположенный всего в нескольких секундах от Дубайского водного канала, должен стать следующей пристанью для яхт Дубая.

**От 300 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Теннисный корт

Подземный паркинг

Тренажерный Зал

Бассейн





## THE STERLING

Omniyat | Апартаменты | 1 кв. 2021

 Business Bay

STERLING от OMNIYAT - это жилой комплекс, расположенный в 700 метрах от торгового центра Dubai Mall, с современным дизайном интерьера и прекрасным видом на Бурдж-Халифу. Две башни состоят из 157 и 155 квартир, включая студии и апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также два пентхауса и семь таунхаусов в каждом здании.

В башнях соединены холлы, ведущие в главный вестибюль, торговые площади и зимние сады. А также две отдельные торговые точки, которые расположены на площади более 10 147 кв. футов. В зданиях есть множество удобств, в том числе бассейны, зоны отдыха, современный тренажерный зал, спа, сауна и магазины.

**От 318 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центр

24/7 Охрана

Подземный паркинг

Зона для барбекю

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# MAMA RESIDENCE

Карра Акса | 4 кв. 2023

 Business Bay

Mama Residences – это первый в Дубае комплекс под брендом Mama Shelter, который имеет 16 отелей Mama, расположенных в 14 городах разных стран.

27-этажный жилой комплекс. Первокласное обслуживание от валет-паркинга до личного повара и стилиста.

Полная меблировка и система умный дом. Интерьеры от французского дизайнера Thierry Gaugain.

**От 345 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Водный бар

Рестораны

Тренажерный зал





## PENINSULA 4

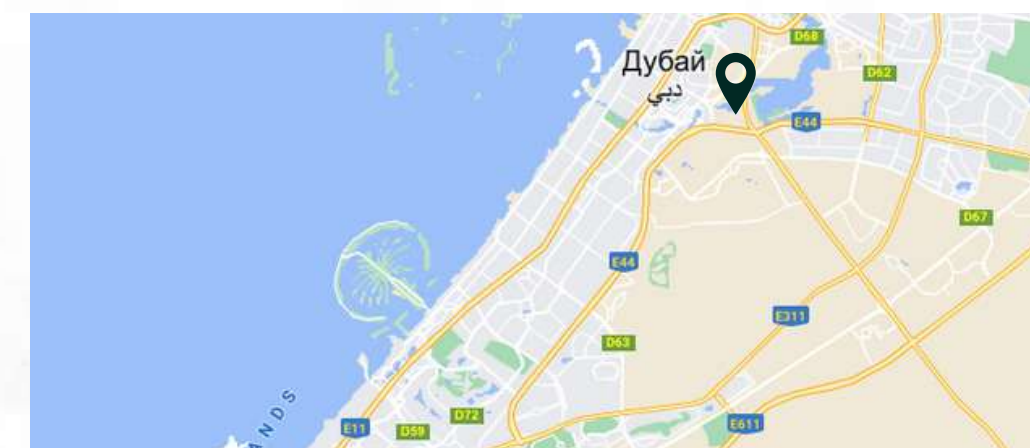
Select | 2 кв. 2026

 Business Bay

В комплексе Peninsula Four, The Plaza есть две 52-этажные башни и коллекция из 16 двухуровневых лофтов премиум-класса с видом на набережную. Комплекс состоит из изысканно отделанных студий, квартир с одной, двумя, тремя и четырьмя спальнями.

Каждая квартира спроектирована со вкусом, чтобы оптимально использовать пространство и создать плавные, открытые жилые пространства, дополненные поразительными окнами от пола до потолка, которые обрамляют захватывающий вид на достопримечательности центра Дубая.

**От 350 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центр

SPA и сауна

Зоны для йоги

Бассейн

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# PARAMOUNT TOWER RESIDENCES

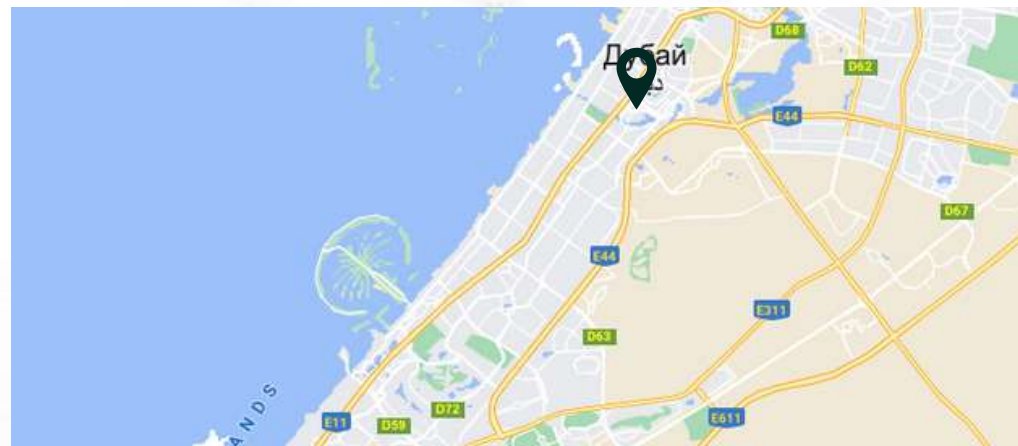
Damac Properties | Резиденции | Q1 2022



Уникальный по масштабам комплекс из четырех башен: Калифорнийский шик сочетается с голливудским гламуром в таком же знаковом комплексе, как и район, в котором он расположен, а самые фешенебельные магазины и рестораны находятся совсем рядом.

Три башни вмещают 1200 жилых квартир, которые элегантно оформлены под студии. Четвертая башня — это гостиничный комплекс под управлением Paramount Hotels & Resorts. Башни имеют множество удобств высшего качества, в том числе потрясающий бассейн на подиуме с огромной солнечной террасой и панорамным видом на район Бурдж.

**От 370 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Безопасность

Видовые квартиры

Общий бассейн

Крытая парковка





## CHIC TOWER

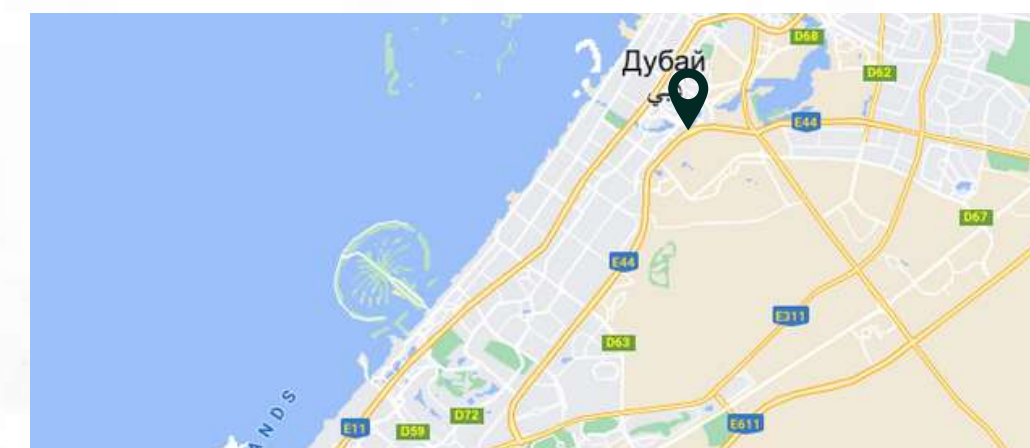
Damac | Апартаменты | 2 кв. 2026

 Business Bay

Комплекс премиум-класса Chic Tower, высотой в 41 этаж станет потрясающим дополнением к району Business Bay. Застройщиком выступила компания DAMAC Properties в сотрудничестве со всемирно известным ювелирным брендом de GRISOGONO.

Для создания неповторимого облика здание будет увенчано каскадом волнистых террас, вдохновлённых волнами Dubai Water Canal. Они будут спускаться со ступенчатой крыши, где вода переливаться из одного бассейна в другой.

**От 397 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центр

Бассейн

Фреш-бар

Beauty bar

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# RESIDENCE 110

Select Group | Сдан

 Business Bay

Residence 110 — жилой комплекс премиального сегмента от Select Group, расположенный в престижном районе Business Bay, в нескольких минутах ходьбы от Dubai Canal и в 10 минутах езды от Downtown Dubai.

В стильном 20-этажном здании, строительство которого завершилось в конце 2019 года, на продажу предлагаются просторные апартаменты с 1–3 спальнями площадью от 95 кв. м до 278 кв. м и эксклюзивный пентхаус-студия площадью 115 кв. м.

**От 495 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Спортивный зал

Ландшафтный дизайн





## PENINSULA FIVE

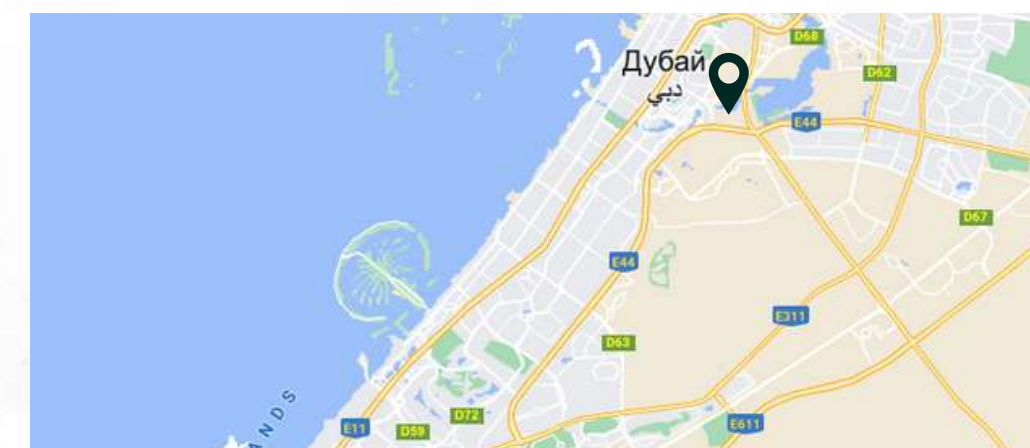
Select Group | Апартаменты и резиденции | 3 кв. 2021

 Business Bay

Peninsula Five знаменует собой появление превосходных и изысканных резиденций в самом сердце Business Bay. Коллекция Signature, состоящая из эксклюзивных роскошных резиденций на набережной, Peninsula Five, является последним дополнением к очень востребованному генеральному плану Peninsula.

Peninsula Five предлагает потенциальным покупателям возможность приобрести дом премиум-класса в самом уникальном и привлекательном месте в Business Bay. Предлагая множество вариантов, от элегантных студий до просторных дуплексов с четырьмя спальнями, Peninsula Five содержит прекрасный набор потенциальных резиденций.

**От 550 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес центр

Бассейн

Охрана 24/7

Детская зона

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## АУКОН СИТИ

Domac Properties | Апартаменты

 Business Bay

Аукон Сити — премиальный жилой комплекс, состоящий из двух суб-сообществ Аукон Сити Ист и Аукон Сити Уэст. Расположен на центральной автомагистрали Дубая Sheikh Zayed Road в районе Business Bay. Проект был разработан архитектурным холдингом ACASA Architects & Engineering Consultants, а его реализацией занималась компания DAMAC Properties.

Башни соединены между собой платформой Аукон Плаза, которая открывает вид на туристическую достопримечательность Аукон Даре.

**От 608 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Детский клуб

Бассейн

Спа-салон

Тренажерный зал

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## THE OPUS BY ZAHA HADID

Omniyat | Апартаменты | 1 кв. 2020

 Business Bay

Благодаря уникальному дизайну здание The Opus стало одной из достопримечательностей Дубая. Его главная особенность – сквозной изогнутый проем в центре небоскреба, выполненного в форме куба. Пустая сердцевина здания имеет зеркальную поверхность, которая ночью подсвечивается.

Здание состоит из 20 этажей и 7 подземных ярусов. Высота асимметричного отверстия в середине строения – 8 этажей.

**От 863 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Рестораны

Лобби-бар

Бассейн

Спортивный зал

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# JUMEIRAH LIVING BUSINESS BAY

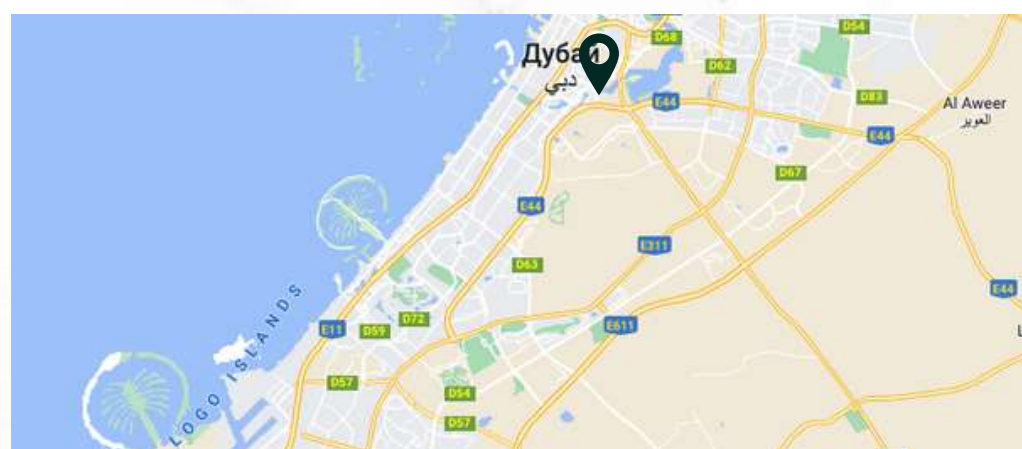
SELECT GROUP | 4 кв 2025

 Business Bay

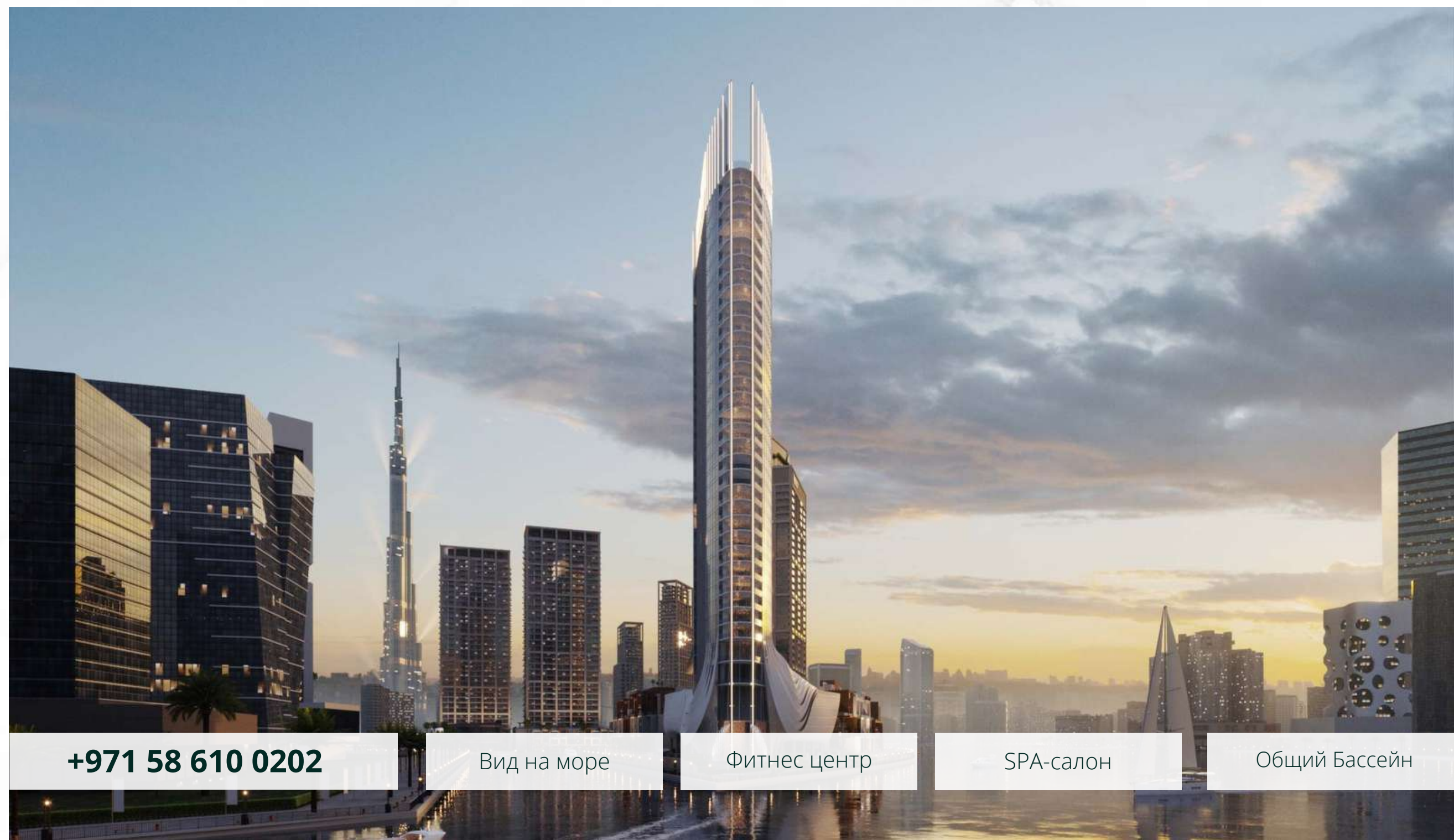
Роскошные квартиры в новом жилом комплексе – это отличный вариант для тех, кто хочет с комфортом жить в самом центре мегаполиса. На территории ЖК есть все необходимое для занятий спортом и комфортного отдыха. Благодаря отдельному обслуживанию гости и жители смогут не утруждать себя ежедневными рутинными делами, такими как уборка дома или парковка автомобиля.

Новый комплекс расположится рядом с пересечением крупных улиц Burj Khalifa Street и Al A'mal Street, что позволит жителям легко добираться во все районы эмирата. Также здесь отлично работает общественный транспорт и есть несколько паромных причалов.

**От 2 034 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Вид на море

Фитнес центр

SPA-салон

Общий Бассейн



# BURJ BINGHATTI

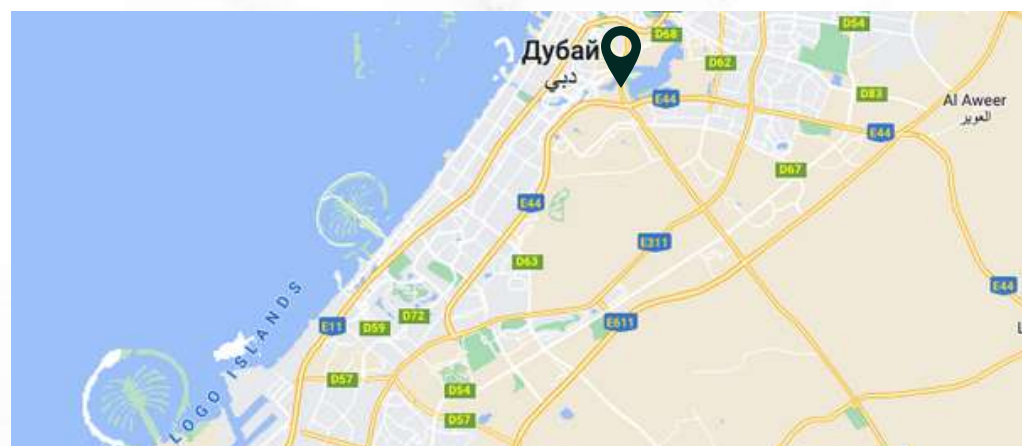
Binghatti | 2 кв 2026

 Business Bay

Коллаборация Застройщика Binghatti и ювелирной компании Jacob & Co. Ожидается, что 100-этажный комплекс будет выше, чем действующий рекордсмен (472 метра), Central Park Tower в Нью-Йорке.

Корона является кульминацией фирменного архитектурного и часового кодекса Binghatti и Jacob & Co, эмблемой и самым чистым представлением брендов. Корона находится на самой высокой высоте гипербашни, освещая непревзойденное богатство своим сладострастным и завораживающим конструктивным изображением знаковых и фирменных бриллиантов Джейкоба.

**от 2 200 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Дизайнерская отделка

SPA-комплекс

Пейзажный бассейн



# THE RESIDENCES DORCHESTER COLLECTION

Omniyat | Апартаменты | 4 кв. 2021

 Business Bay

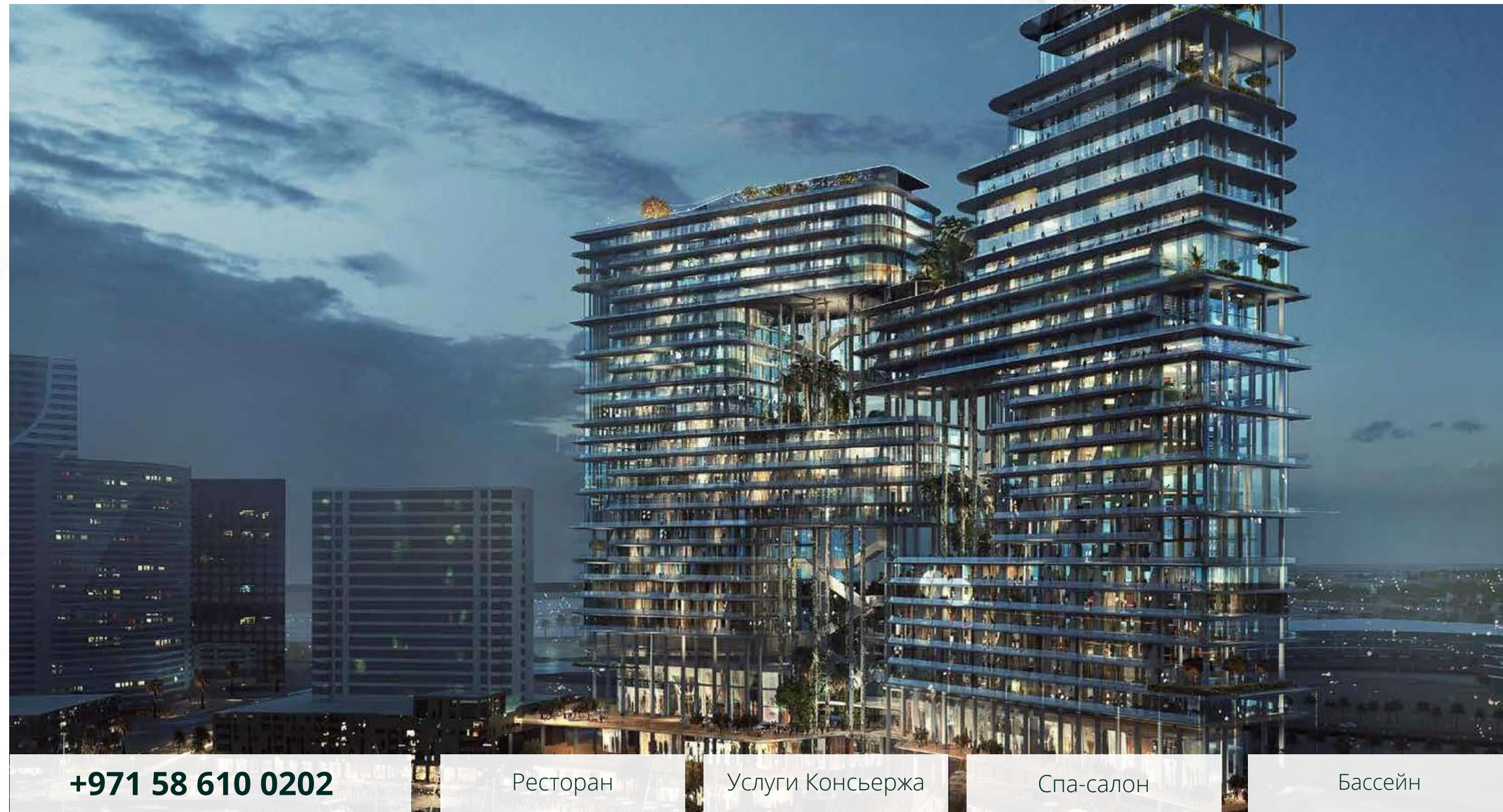
Это, вероятно, будет самый эксклюзивный и роскошный проект известного застройщика Omniyat, носящий название Dorchester Collection.

В рамках проекта соберутся знаменитости в сфере архитектуры и дизайна, в том числе Foster and Partners, Gilles & Boissier. Расположенный на берегу Water Canal в Business Bay, Dorchester Collection будет представлять собой двойную башню, состоящую из пятизвездочного отеля и 39 эксклюзивных фирменных апартаментов.

**От 3 500 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Услуги Консьержа

Спа-салон

Бассейн





[towergroup.ae](http://towergroup.ae)