

КАТАЛОГ НОВЫХ ДОМОВ
В ДУБАЕ

 TOWER GROUP



PRIME RESIDENCY 3

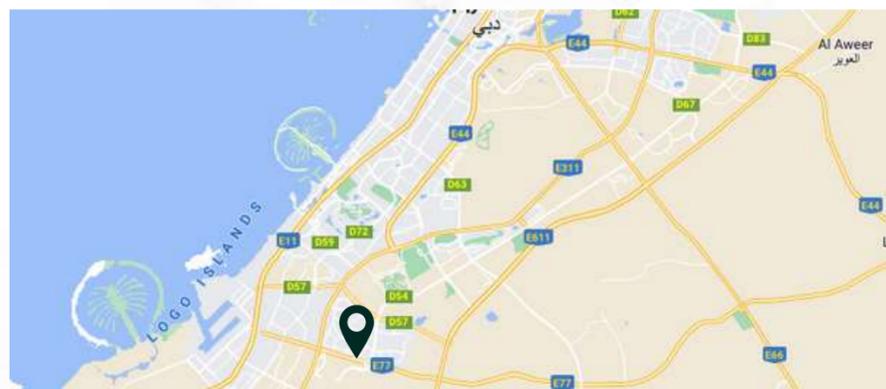
Prescott Real Estate | Апартаменты | 3 кв. 2023

 Al Furjan

Prime Residency-3 может похвастаться современной роскошной отделкой 292 квартир в жилом комплексе G+2P+7. Prescott представляет собой уникальный комплекс с бассейном, игровой комнатой, тренажерным залом, многоцелевыми лаунджами, крытой парковкой и благоустроенной территорией. Он строит резиденции в идеальном оживленном районе.

Благодаря своему превосходному дизайну и первоклассным удобствам для отдыха, эти резиденции вдохновляют на энергию, удобство и безупречный жизненный опыт.

От 112 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Бассейн

Игровые комнаты

Торговый центр

Умный дом



THE STERLING

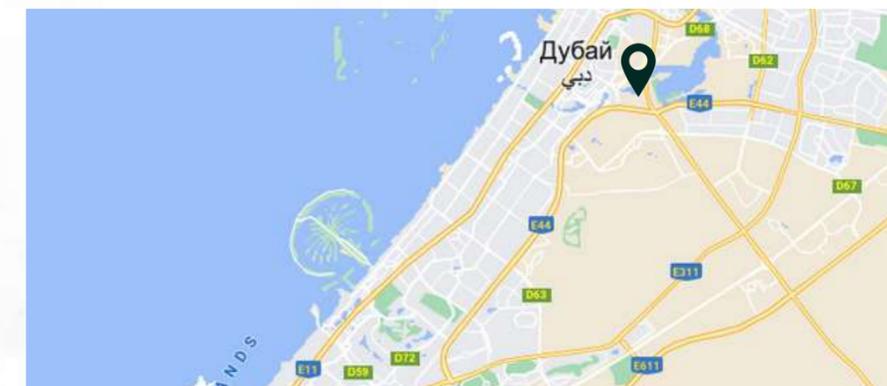
Omniyat | Апартаменты | 1 кв. 2021

 Business Bay

STERLING от OMNIYAT - это жилой комплекс, расположенный в 700 метрах от торгового центра Dubai Mall, с современным дизайном интерьера и прекрасным видом на Бурдж-Халифу. Две башни состоят из 157 и 155 квартир, включая студии и апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также два пентхауса и семь таунхаусов в каждом здании.

В башнях соединены холлы, ведущие в главный вестибюль, торговые площади и зимние сады. А также две отдельные торговые точки, которые расположены на площади более 10 147 кв. футов. В зданиях есть множество удобств, в том числе бассейны, зоны отдыха, современный тренажерный зал, спа, сауна и магазины.

От 240 000 USD



+971 50 970 4897

Фитнес-центр

24/7 Охрана

Подземный паркинг

Зона для барбекю

towergroup.ae

PALACE RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв. 2022

 Dubai Creek Harbour

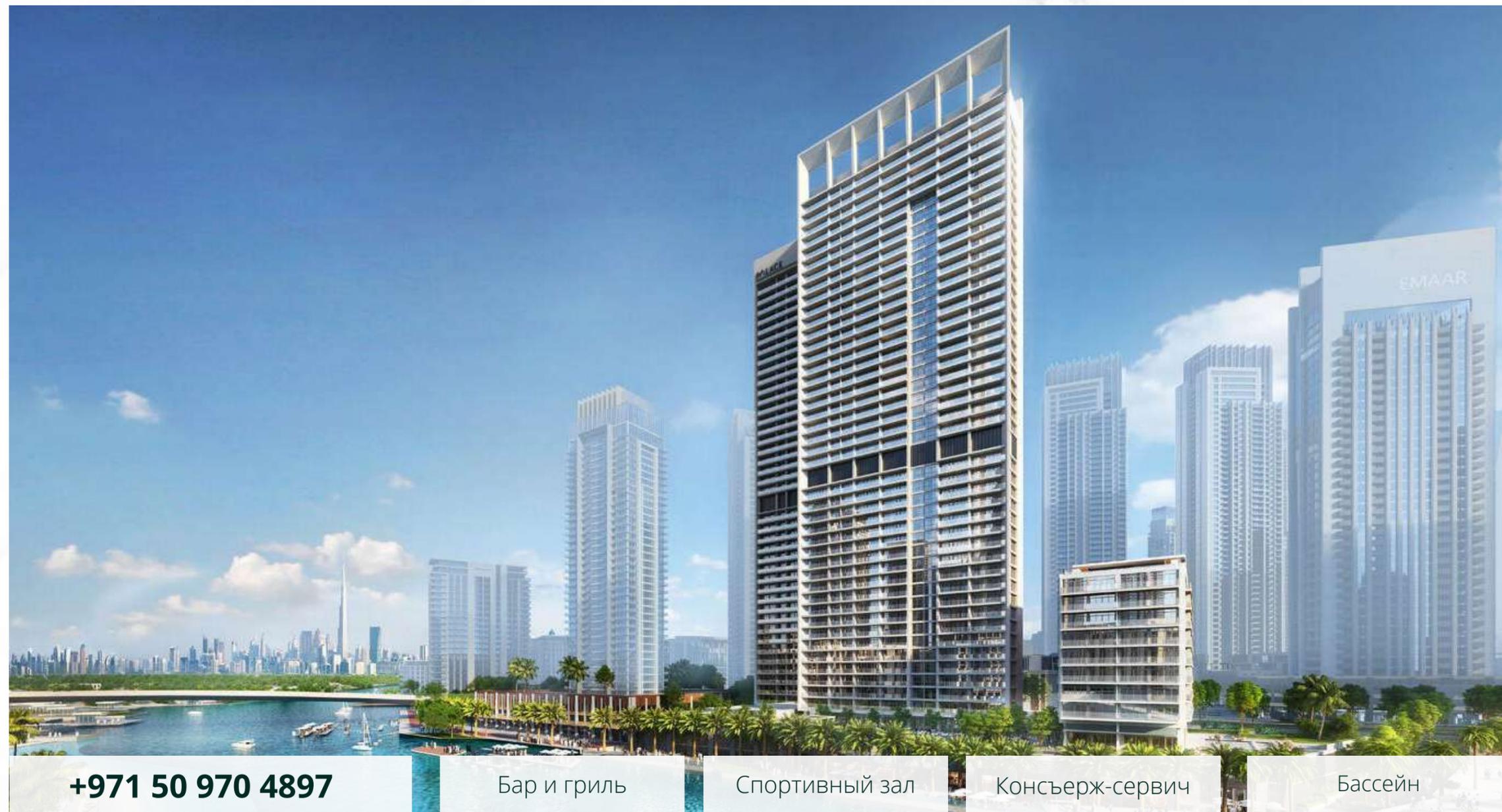
Расположенная на набережной острова Creek в Дубае с видом на Dubai Creek Tower, эта новая архитектурная достопримечательность будет состоять из двух современных 44-этажных башен, возвышающихся над Creek Canal и Creek Beach.

Являясь частью портфеля Address Hotels + Resorts, отмеченный наградами бренд Palace прекрасно воплощает концепцию роскошного и искусного отеля Дубая. Palace Hotel представляет собой элегантный Boutique Hotel, который ставит якорь апартаментов Palace Residences на набережной и обеспечивает поразительную линию башни Dubai Creek Tower.

От 245 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Бар и гриль

Спортивный зал

Консьерж-сервис

Бассейн

THE CREST

Sobha | Апартаменты | 2 кв. 2025

 Mohammed Bin Rashid City

THE CREST — это новый комплекс премиум-класса в районе Собха Хартленд в городе Мохаммед бин Рашид. Благодаря различным планировкам квартир подходит для широкой социальной аудитории. В башнях найдут свое жилье семьи с детьми, пенсионеры, молодые специалисты или семейные пары.

Он будет сдан в эксплуатацию в 2025 году. Новый комплекс станет «городом в городе» в премиальном районе Дубая. Этот комплекс находится в стадии строительства в благоустроенной зоне с множеством зеленых зон. Школы, больницы, супермаркеты также в шаговой доступности.

От 300 300 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Бассейн

Охрана 24/7

Беговые дорожки

Зона барбекю

MARQUISE SQUARE

Seven Tides | Апартаменты | 2 кв. 2019

 Business Bay

Потрясающее 29-этажное здание, созданное уважаемым застройщиком из Эмиратов. Внутри роскошный выбор студий, квартир с одной, двумя и тремя спальнями, отделанных по одним из лучших стандартов в городе.

Жилой комплекс с захватывающим видом на Бурдж-Халифа, расположенный всего в нескольких секундах от Дубайского водного канала, должен стать следующей пристанью для яхт Дубая.

От 305 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Спортивный зал

Теннисный корт

Охрана 24/7

Бассейн



CREEK PALACE

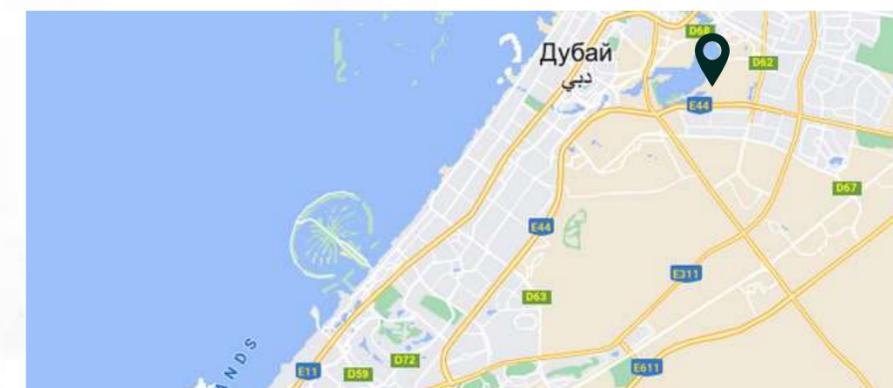
Emaar Properties | Апартаменты и виллы | 4 кв. 2023

 Dubai Creek Harbour

Creek Palace by Emaar Properties, великолепный комплекс, предлагающий апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также виллы с 3 спальнями на берегу моря, расположенный в Дубай-Крик-Харбор, Дубай. Он расположен рядом с отелем Palace, который предлагает приключения мирового класса и роскошный отдых, а также 5-звездочное гостеприимство.

Комплекс предлагает архитектурный дизайн и функциональность мирового класса, которые предлагают вам роскошное удовольствие от дома.

От 315 000 USD



+971 50 970 4897

5-звездочный сервис

Бассейн

Рестораны

Захватывающие виды

towergroup.ae

CENTRAL PARK AT CITY WALK

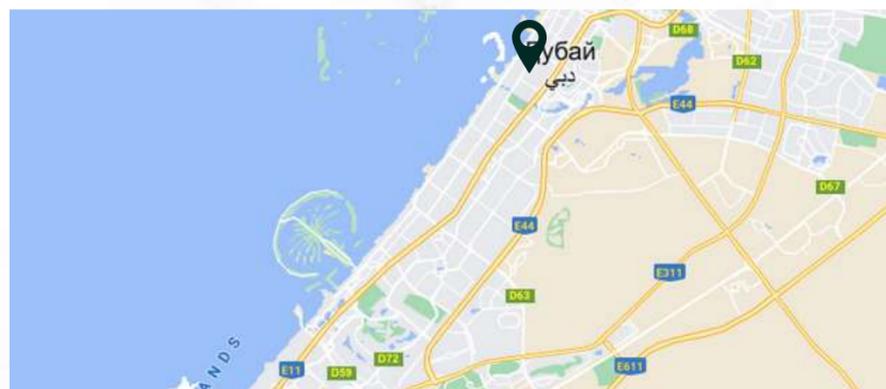
Meraas | Резиденции и апартаменты | 4 кв. 2025



Meraas представляет апартаменты Central Park, которые включают 12 зданий с 48 000 кв.м. зеленых насаждений, расположенных в City Walk, предлагая современные и просторные квартиры с 1, 2, 3 и 4 спальнями. Жилой комплекс окружен пышной зеленой зоной и обеспечен для городского образа жизни. Каждый апартамент оснащен всеми необходимыми удобствами, вдохновляющий вид парка и знаменитого Dubai Skyline.

Представьте, что вы просыпаетесь в самом центре города, но открываете шторы и видите только пышную зелень на фоне великолепного Дубая.

От 326 700 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Беговая дорожка

Зоны для медитации

Питомник

Спа-центр и сауна

PARAMOUNT TOWER RESIDENCES

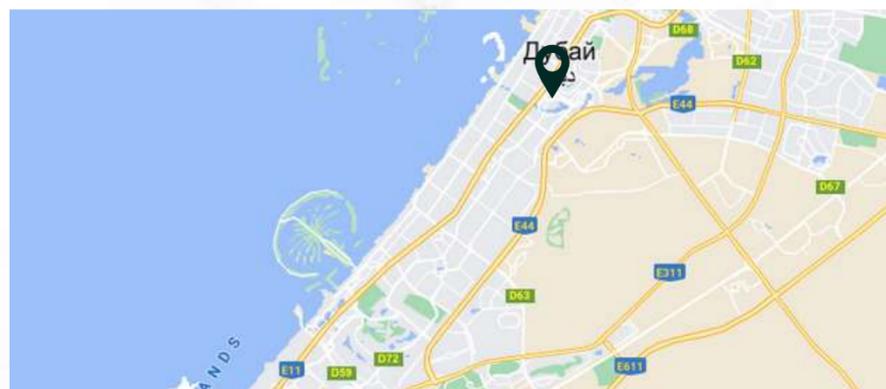
Damac Properties | Резиденции | Q1 2022

 Business Bay

Уникальный по масштабам комплекс из четырех башен: Калифорнийский шик сочетается с голливудским гламуром в таком же знаковом комплексе, как и район, в котором он расположен, а самые фешенебельные магазины и рестораны находятся совсем рядом.

Три башни вмещают 1200 жилых квартир, которые элегантно оформлены под студии. Четвертая башня — это гостиничный комплекс под управлением Paramount Hotels & Resorts. Башни имеют множество удобств высшего качества, в том числе потрясающий бассейн на подиуме с огромной солнечной террасой и панорамным видом на район Бурдж.

От 370 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Безопасность

Видовые квартиры

Общий бассейн

Крытая парковка

MURABA

Muraba Properties | Резиденции | 1 кв. 2017

 The Palm Jumeirah

Разработанный для мечтателей, для исследователей, для любителей чистой архитектуры из любой точки мира, Muraba Residences сочетает в себе красоту места, связанного с восходом и заходом солнца, с комфортом бескомпромиссных материалов и безупречным вниманием к деталям. Каждая квартира уникальна.

46 роскошных резиденций и 4 пентхауса предлагают спокойствие, элегантность и простоту передового современного дизайна с захватывающим видом на море и горизонт Дубая.

От 370 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Паркинг

Фитнес-центр

Вид на море

Зона для барбекю



JADEEL

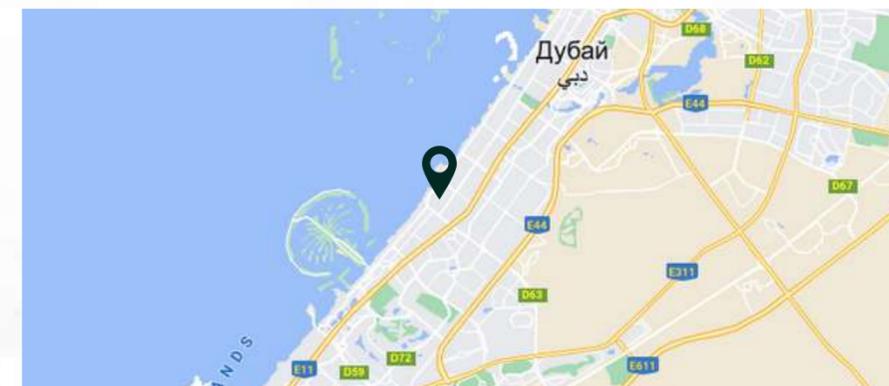
Meraas | Апартаменты | 2 кв. 2025

 Madinat Jumeirah Living

Madinat Jumeirah Living, эксклюзивная элитная коллекция роскошных апартаментов в собственность, расположенная напротив небоскреба Бурдж-аль-Араб в районе Джумейра в Дубае. Это первая возможность для вас владеть недвижимостью в этом сообществе, так как ранее она была открыта только для граждан ОАЭ.

Отель MJL с прекрасным видом на море и небоскреб Бурдж-аль-Араб обеспечивает своим жильцам прямой пешеходный мост, ведущий к красивому курорту Мадинат Джумейра. Экологически чистое сообщество, эти дома предлагают безопасное убежище для его жителей, и это идеальное место, чтобы вернуться домой к миру и спокойствию.

От 379 000 USD



+971 50 970 4897

Фитнес-центры

Бассейны

Рестораны

Игровые площадки

towergroup.ae

ADDRESS BEACH RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 3 кв. 2020

 Dubai Marina

The Address Residences Jumeirah Resort & Spa состоит из двух башен высотой почти 300 метров, соединенных между собой нижними и верхними уровнями. Внешний вид здания напоминает прямоугольник с пустотой внутри.

The Address делится на East Tower и West Tower. В западной части этого почти 300-метрового небоскреба расположен пятизвездочный отель с 217 номерами и люксами. В восточной – жилые апартаменты. Здание оснащено системой «Умный Дом», высокоскоростным интернетом, кабельным телевидением и пожарной охраной. На нижнем подиуме расположились спа- и фитнес-центры, магазины розничной торговли и рестораны. На крыше небоскреба есть бассейн и бар. Обслуживающий персонал, служба безопасности и консьерж-сервис доступны 24 часа.

От 480 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Услуги Консьержа

Охрана 24/7

Спортивный зал

Рестораны



MBL RESIDENCE TOWER

MAG Property Development | Апартаменты | 4 кв. 2019

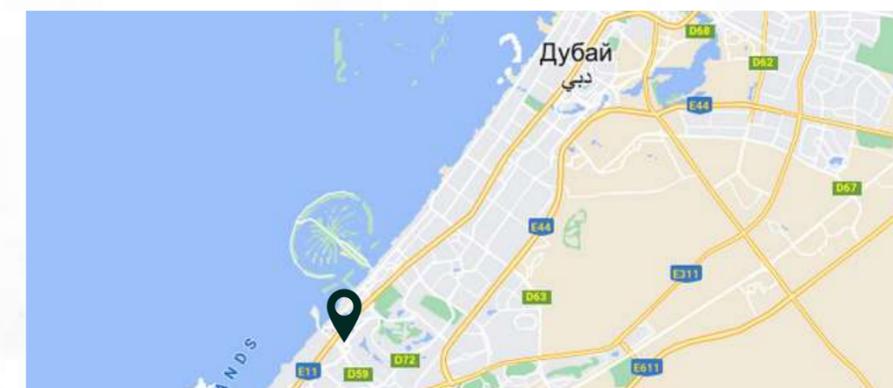


Jumeirah Lake Towers

MBL Residence – это новая разработка известной компании по недвижимости MAG Group. Башня расположена в Jumeirah Lakes Towers, одном из самых известных прибрежных районов Дубая.

Благодаря выгодному местоположению, жители находятся в непосредственной близости от множества удобств и услуг, включая рестораны, торговые центры и развлекательные заведения.

От 450 000 USD



+971 50 970 4897

Услуги Консьержа

Частный Бассейн

Тренажерный Зал

Крытая Парковка

towergroup.ae



AVANI PALM VIEW DUBAI

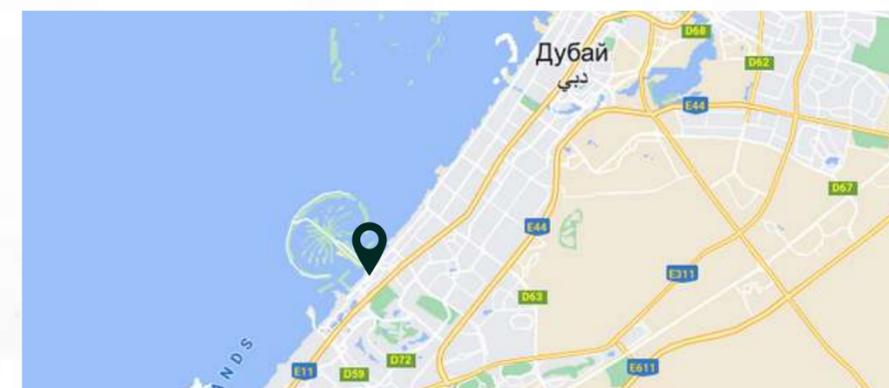
Al Fahim Group | Апартаменты | 1 кв. 2021

 Al Sufouh Dubai Marina

Palm View — это гостиничный комплекс мирового класса от Avani Hotels & Resorts, расположенный в Media City, Al Sufouh Dubai, который предлагает коллекцию пентхаусов и апартаментов с обслуживанием. Познакомьтесь с городом у вашего порога с космополитическим районом вдоль потрясающей пристани и исторического района Джумейра.

Комплекс расположен на фоне возвышающихся горизонтов Дубая и считается золотым стандартом изысканной жизни. Жители могут легко добраться до основных дорожных сетей, которые обеспечивают беспрепятственный доступ к известным ключевым направлениям.

От 518 000 USD



+971 50 970 4897

Ресторан

СПА-центр

Бассейн

Вторая линия моря

towergroup.ae



PENINSULA FIVE

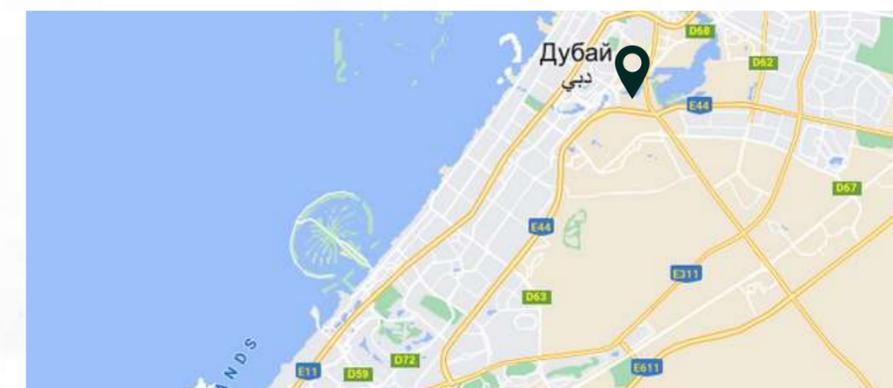
Select Group | Апартаменты и резиденции | 3 кв. 2021

 Business Bay

Peninsula Five знаменует собой появление превосходных и изысканных резиденций в самом сердце Business Bay. Коллекция Signature, состоящая из эксклюзивных роскошных резиденций на набережной, Peninsula Five, является последним дополнением к очень востребованному генеральному плану Peninsula.

Peninsula Five предлагает потенциальным покупателям возможность приобрести дом премиум-класса в самом уникальном и привлекательном месте в Business Bay. Предлагая множество вариантов, от элегантных студий до просторных дуплексов с четырьмя спальнями, Peninsula Five содержит прекрасный набор потенциальных резиденций.

От 555 000 USD



+971 50 970 4897

Фитнес центр

Бассейн

Охрана 24/7

Детская зона

towergroup.ae



SLS DUBAI HOTEL AND RESIDENCES

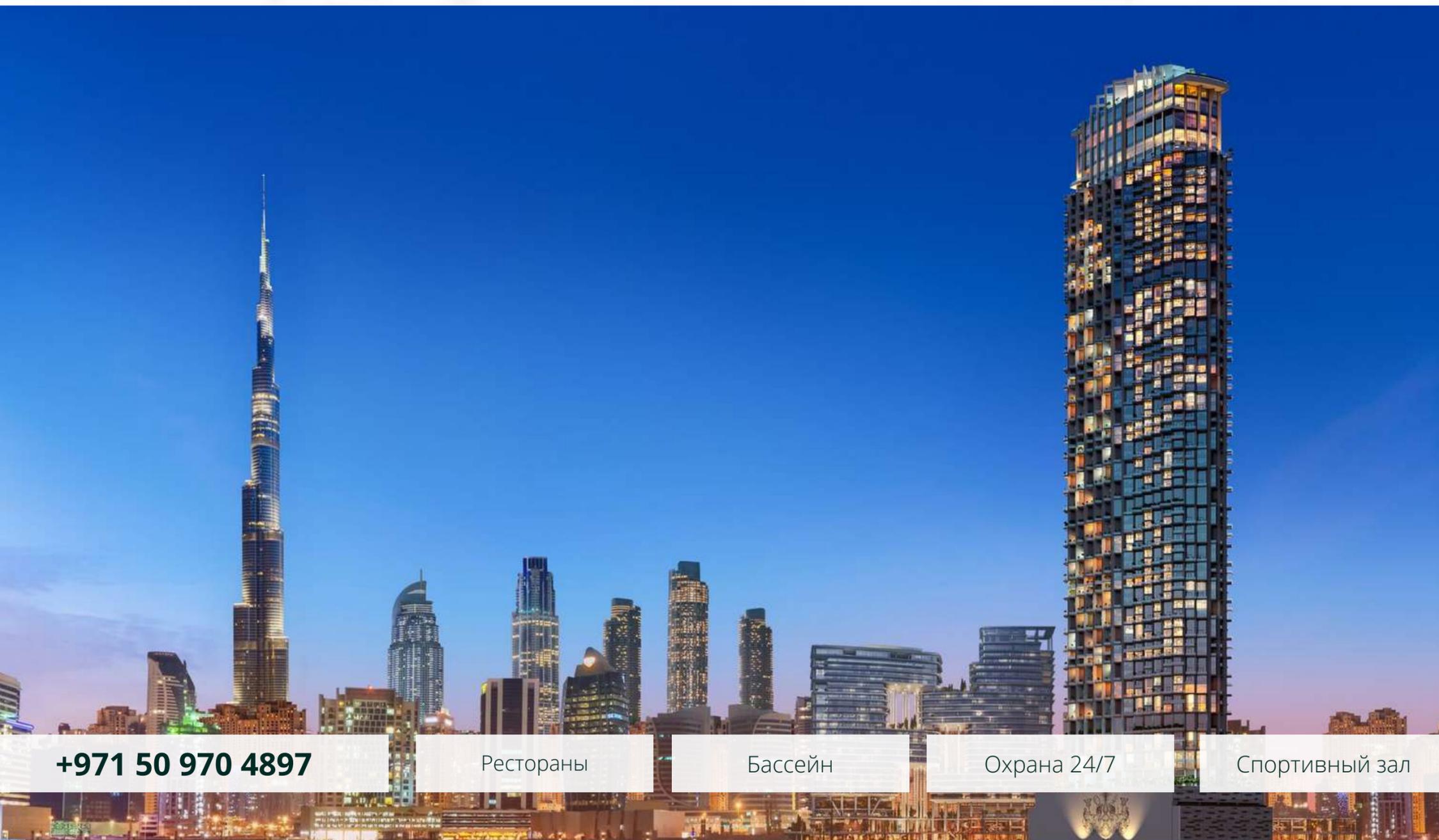
WOW Real Estate Development | Резиденции | 4 кв. 2020

 Business Bay

75-этажный небоскреб гордо возвышается над Marasi Drive в районе Burj Khalifa, являясь первым в своем роде и одним из самых высоких отелей и резиденций в регионе.

Из окон открывается захватывающий вид на Burj Khalifa и Dubai Creek. Он является домом для самых высоких в мире пейзажных бассейнов, расположенных на 75-м этаже, откуда открывается потрясающий 360-градусный вид на город.

От 672 000 USD



+971 50 970 4897

Рестораны

Бассейн

Охрана 24/7

Спортивный зал

towergroup.ae



ACT ONE ACT TWO

EMAAR Properties | Апартаменты | 2 кв. 2022

 Downtown

Дизайн башен-близнецов, получивший вдохновение от Dubai Fountain, обещает украсить район Downtown Dubai. Башни состоят из 718 квартир и эксклюзивной коллекции пентхаусов, которые расположены на двух самых высоких уровнях.

Жители и гости могут насладиться высококлассными торговыми центрами, эксклюзивными кафе, роскошными удобствами, включая оздоровительный клуб и спа-центр, бассейн, современный тренажерный зал и подиум.

От 680 000 USD



+971 50 970 4897

Ресторан

Бассейн

Спа

Спортивный зал

towergroup.ae



THE OPUS BY ZAHA HADID

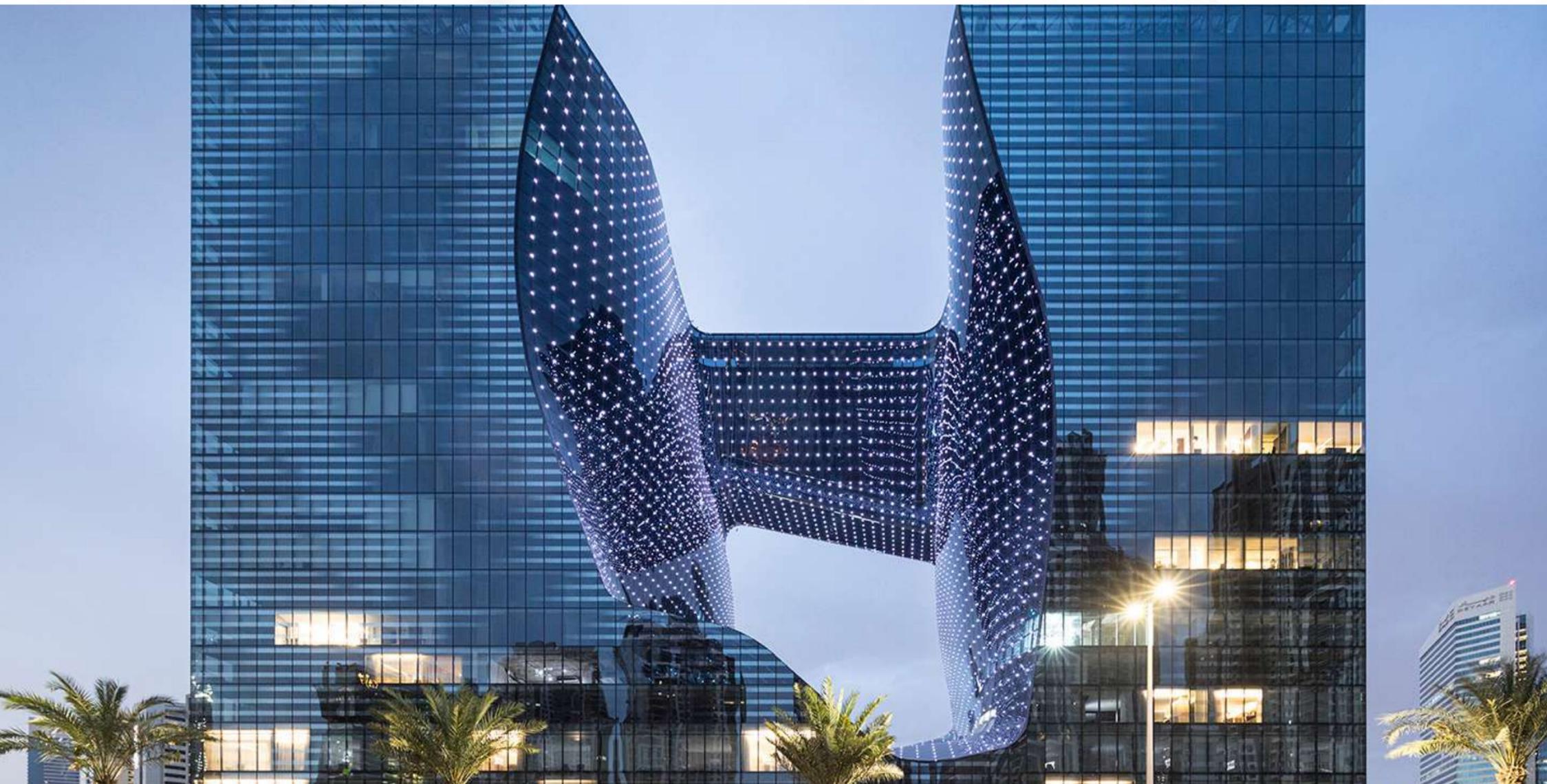
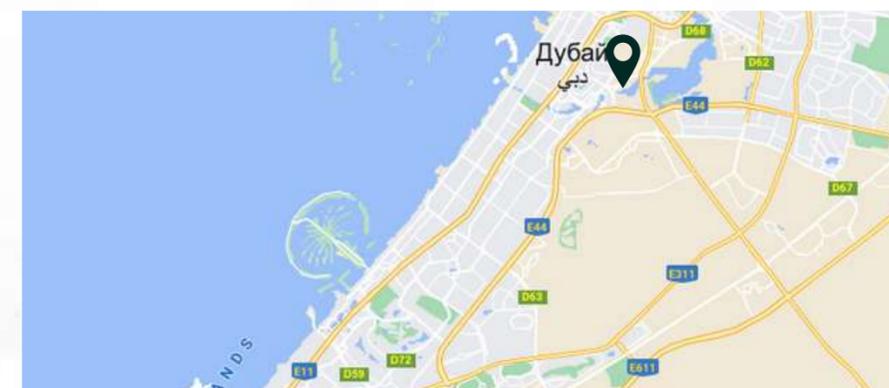
Omniyat | Апартаменты | 1 кв. 2020

 Business Bay

Благодаря уникальному дизайну здание The Opus стало одной из достопримечательностей Дубая. Его главная особенность – сквозной изогнутый проем в центре небоскреба, выполненного в форме куба. Пустая сердцевина здания имеет зеркальную поверхность, которая ночью подсвечивается.

Здание состоит из 20 этажей и 7 подземных ярусов. Высота асимметричного отверстия в середине строения – 8 этажей.

От 708 000 USD



+971 50 970 4897

Рестораны

Лобби-бар

Бассейн

Спортивный зал

towergroup.ae

THE PALM TOWER RESIDENCES

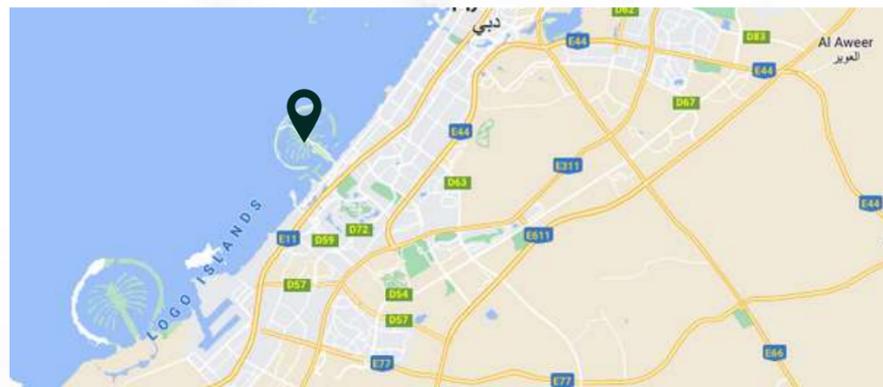
Nakheel | Апартаменты | 4 кв. 2021

 The Palm Jumeirah

Из окон открывается захватывающий вид на Burj Khalifa и Dubai Creek. Он является домом для самых высоких в мире пейзажных бассейнов, расположенных на 75-м этаже, откуда открывается потрясающий 360-градусный вид на город.

Palm Tower Residences предлагает полностью меблированные студии и апартаменты с одной, двумя и тремя спальнями с захватывающим панорамным видом на Пальму Джумейру и Арабский залив. Удобное расположение, апартаменты с элегантным интерьером и множество роскошных удобств в башне делают проживание в The Palm Tower Residences максимально простым, удобным и комфортным

От 898 500 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Бассейн

Охрана 24/7

Ресторан

Спортивный зал

OPERA GRAND

EMAAR Properties | Апартаменты | 4 кв 2021

 Downtown

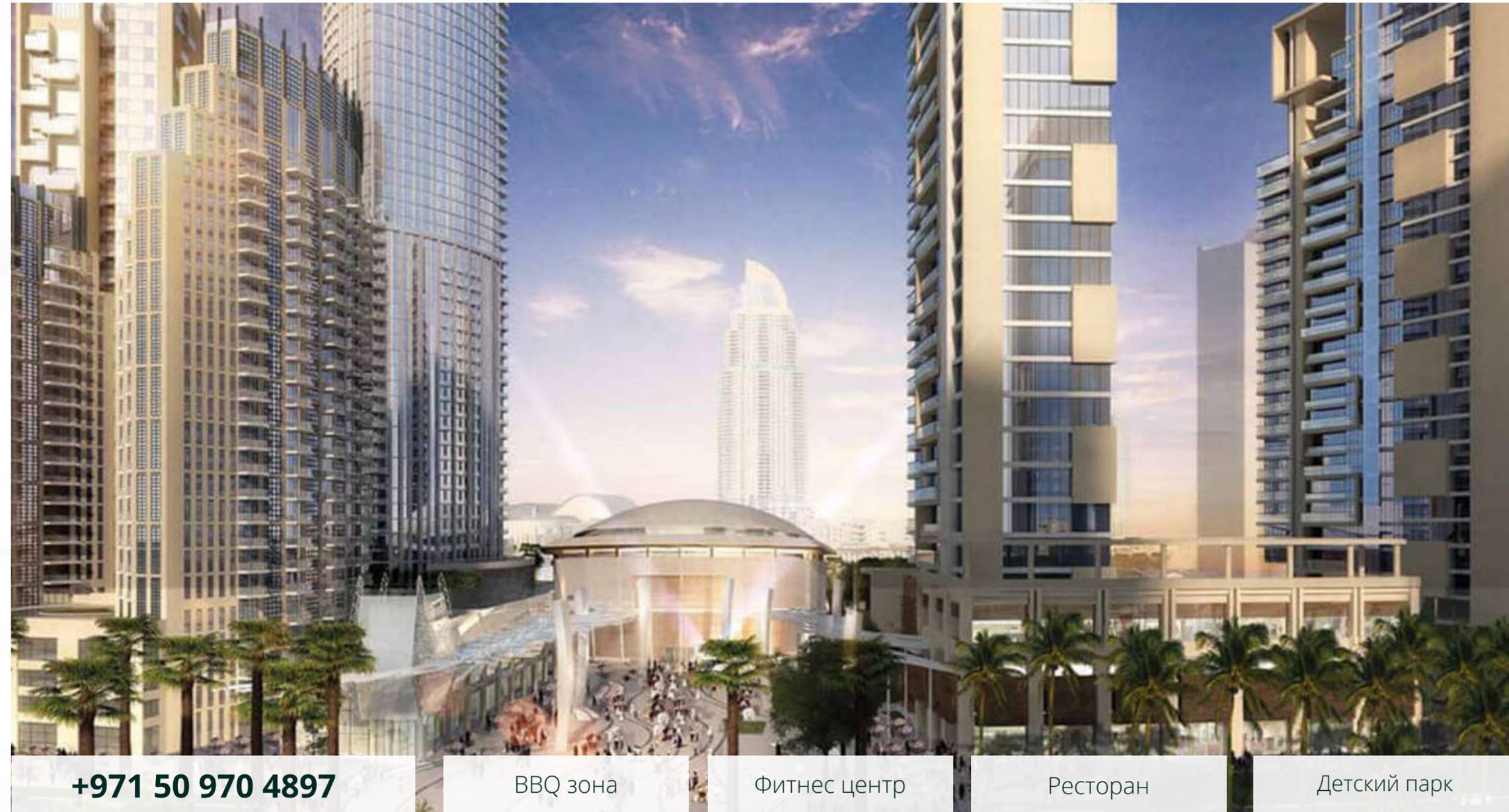
Каждая резиденция Opera Grand в центре Дубая оформлена в нейтральных тонах, призванных обеспечить самый роскошный образ жизни. Житель дома может наслаждаться как культурным, так и современным стилем жизни, потому что он расположен недалеко от культурно-развлекательного центра.

Эти апартаменты оснащены всеми необходимыми удобствами, а в здании есть современные спортивные залы и много общих помещений общего пользования. С просторных балконов каждой квартиры в здании открывается захватывающий вид на Бурдж-Халифа, фонтан Дубая и центр Дубая.

От 1 335 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

BBQ зона

Фитнес центр

Ресторан

Детский парк

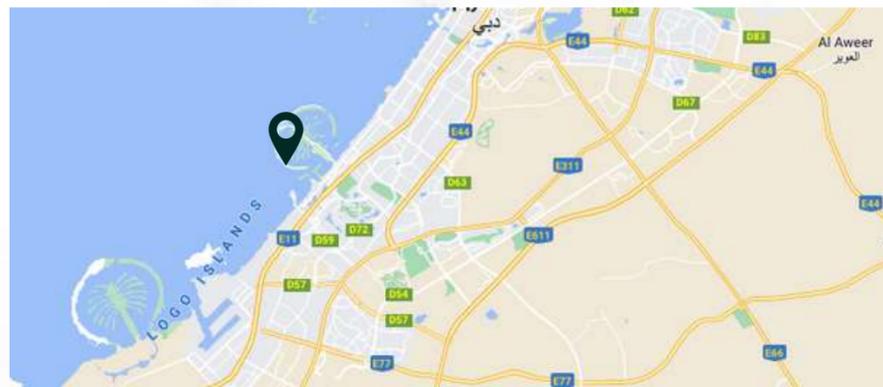
SIX SENSES

Select Group | Виллы, Пентхаусы | Q4 2024

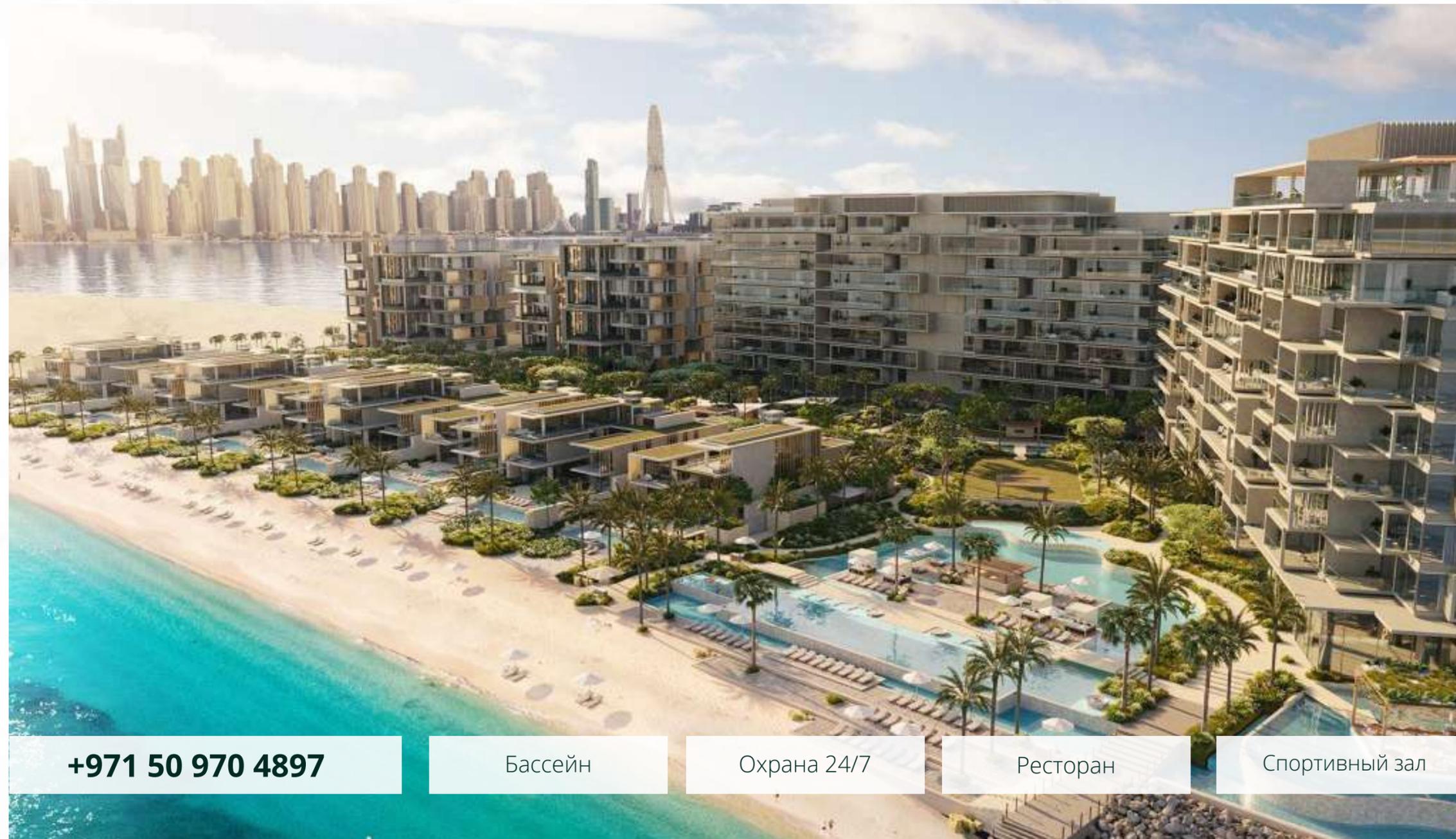
 The Palm Jumeirah

Отель и резиденции премиум-класса в настоящее время находятся в стадии разработки с начала января 2022 года, но Six Senses The Palm уже стал самым долгожданным проектом в эмирате. Всего будет 60 гостиничных номеров и 162 ультра-роскошных резиденции, среди которых 121 пентхаус, 32 виллы на крыше и 9 вилл на берегу моря. Все здания будут иметь выделенные подземные парковочные места, а каждая вилла будет обеспечена собственной подземной парковкой.

От 2 830 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Бассейн

Охрана 24/7

Ресторан

Спортивный зал



CAVALLI TOWER

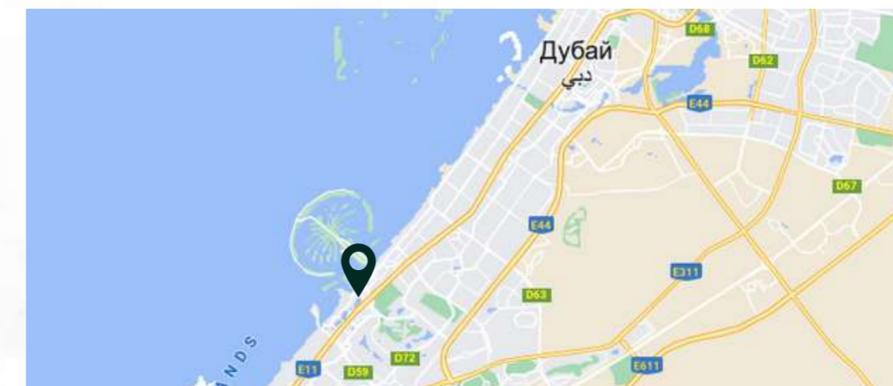
Damac Properties | Апартаменты | 4 кв. 2025

 Dubai Marina

Cavalli Tower – это новый жилой проект, который разрабатывает ведущая компания по недвижимости Damac Properties. Разрабатываемое Damac Properties, здание будет предлагать современную жизнь с множеством удобств и функций.

Жилой дом расположен в Dubai Marina. Благодаря выгодному расположению и близости к основным магистралям жители Cavalli Tower без труда доберутся до любой точки Дубая. Предлагая коллекцию роскошных резиденций, Cavalli Tower – идеальный выбор для тех, кто хочет получить максимальный комфорт от проживания.

От 3 200 000 USD



+971 50 970 4897

Частное Джакузи

Охрана

Бассейн

Вид на сад

towergroup.ae

THE RESIDENCES DORCHESTER COLLECTION

Omniyat | Апартаменты | 4 кв. 2021

 Business Bay

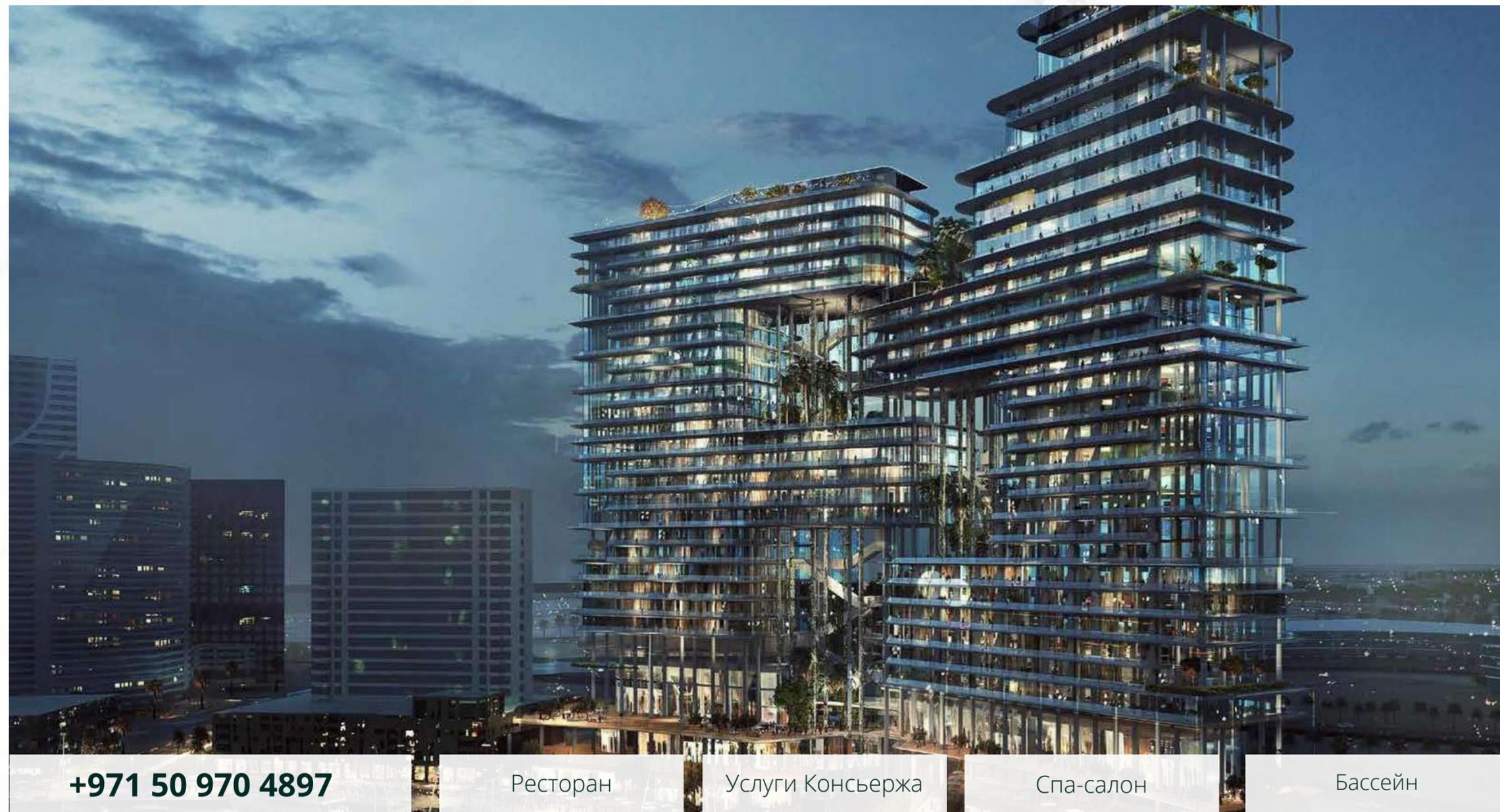
Это, вероятно, будет самый эксклюзивный и роскошный проект известного застройщика Omniyat, носящий название Dorchester Collection.

В рамках проекта соберутся знаменитости в сфере архитектуры и дизайна, в том числе Foster and Partners, Gilles & Boissier. Расположенный на берегу Water Canal в Business Bay, Dorchester Collection будет представлять собой двойную башню, состоящую из пятизвездочного отеля и 39 эксклюзивных фирменных апартаментов.

От 4 000 000 USD



towergroup.ae



+971 50 970 4897

Ресторан

Услуги Консьержа

Спа-салон

Бассейн



towergroup.ae